



Národná platforma Dohovoru primátorov a starostov

**17 október 2018, Bratislava
Jana Cicmanova, Energy Cities**

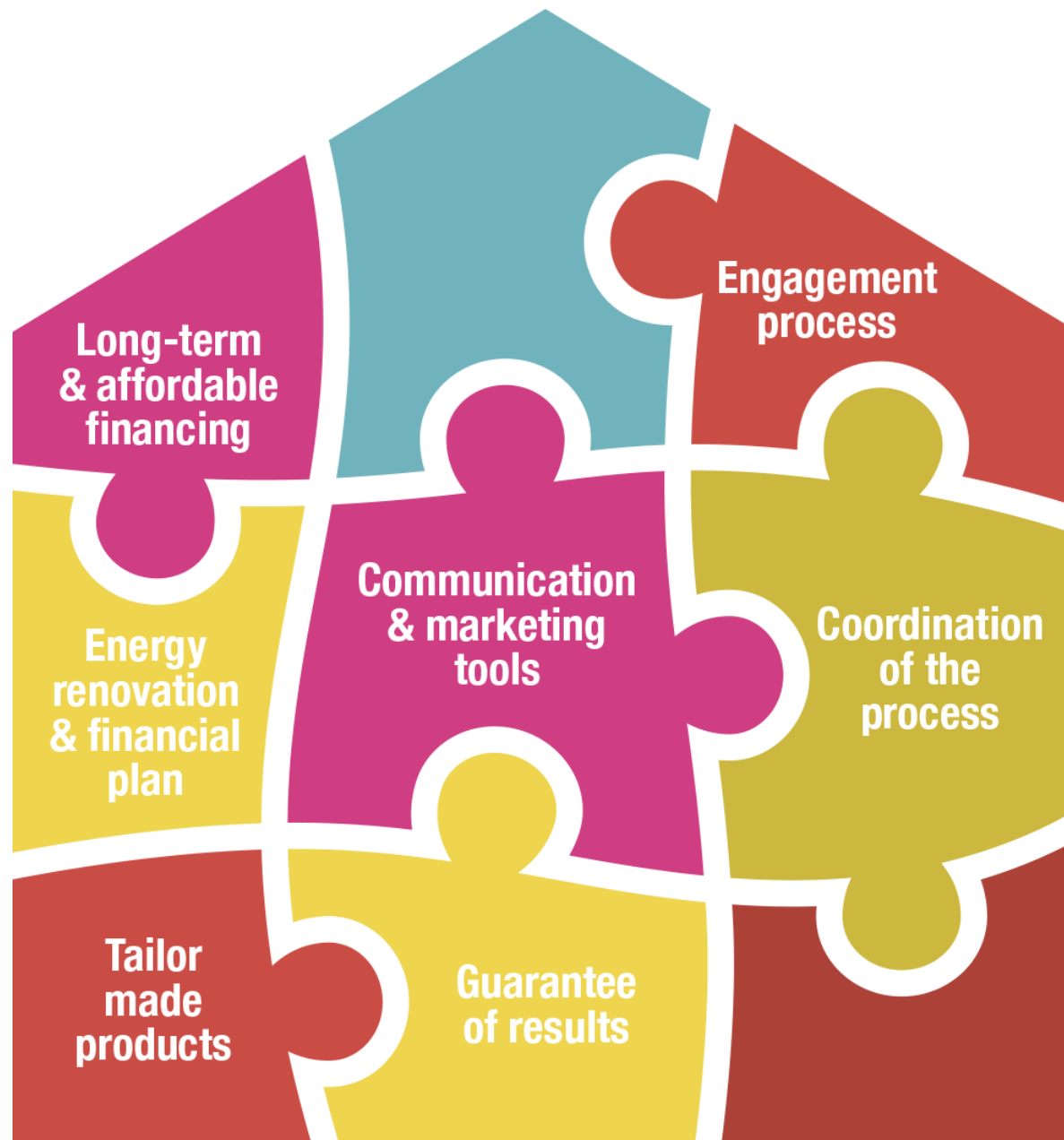
Naša vízia: masívna renovácia obytných budov s cieľom dosiahnuť nízkoenergetický / pasívny štandard



OUR VISION
Deep energy retrofits

Naše riešenie:

- Mestské / regionálne ambiciózne **programy renovácie** obytných budov
- Miestny **one stop shop** ponúkajúci atraktívny balíček energetických služieb pre majiteľov domov a bytové družstvá



Alternatívne business modely

Samospráva = developer

- ✓ Mestská spoločnosť
- ✓ Verejno-súkromná spoločnosť
- ✓ Výber súkromnej spoločnosti alebo družstva

ONE STOP-SHOP



Samospráva = koordinátor

- ✓ Koordinácia rôznych partnerov, ktorí môžu poskytnúť služby, ideálne *'pod jednou strechou'*



Samospráva = developer

- ✓ S finančným riešením: Picardie Pass Rénovation (FR), SEM Energie POSIT'IF (FR), ARTEE Nouvelle Aquitaine (FR), Stuttgart (DE), *Oktave – Grand Est (FR)*, *Bordeaux Métropole*
- Bez finančného riešenia: Reimarkt (NL), Retrofit Works (UK)

Samospráva = koordinátor

Finančné riešenie ponúknuté partnerskými bankami: Brussels Capital Region (BE), Frederikshavn (DK), Parma (IT), Bourgogne-Franche Comté Region (FR), Assen (NL)...

Samospráva = developer		Samospráva = koordinátor	
+	-	+	-
Jeden kontaktný bod pre klienta	Vytvorenie legálnej štruktúry môže byť náročné	Spolupráca s existujúcimi aktérmi	Zložité dostať všetkých aktérov pod jednu strechu
Koncentrovaný know how, úspory na nákladoch, lepšie ceny	Experimentálna fáza (prvé pilotné projekty vo FR, NL...)	Flexibilnejší manažment	Klienti musia s každým aktérom jednať a podpísať zmluvu individuálne
Dostupný pre domácnosti s nízkym príjmom	Nariadenia a zákony limitujúce poskytovanie bankových služieb (potrebná zmena zákona?)	Menej riskantné pre samosprávu	Časovo náročná koordinácia
Finančné riešenie poskytované priamo operátorom, garancia úspor a kvality pre finančné inštitúcie a investorov		Partnerské banky majú k dispozícii 'nelimitované' finančné zdroje	Samospráva nemôže odporúčať špecifickú súkromnú spoločnosť

The logo for REIMARKT is displayed in white, bold, sans-serif capital letters on a red rectangular background. The letter 'A' is stylized with a triangle above it and a horizontal bar below it. The background of the entire image is a photograph of a brick building with large windows, a red flag flying, and people walking outside.

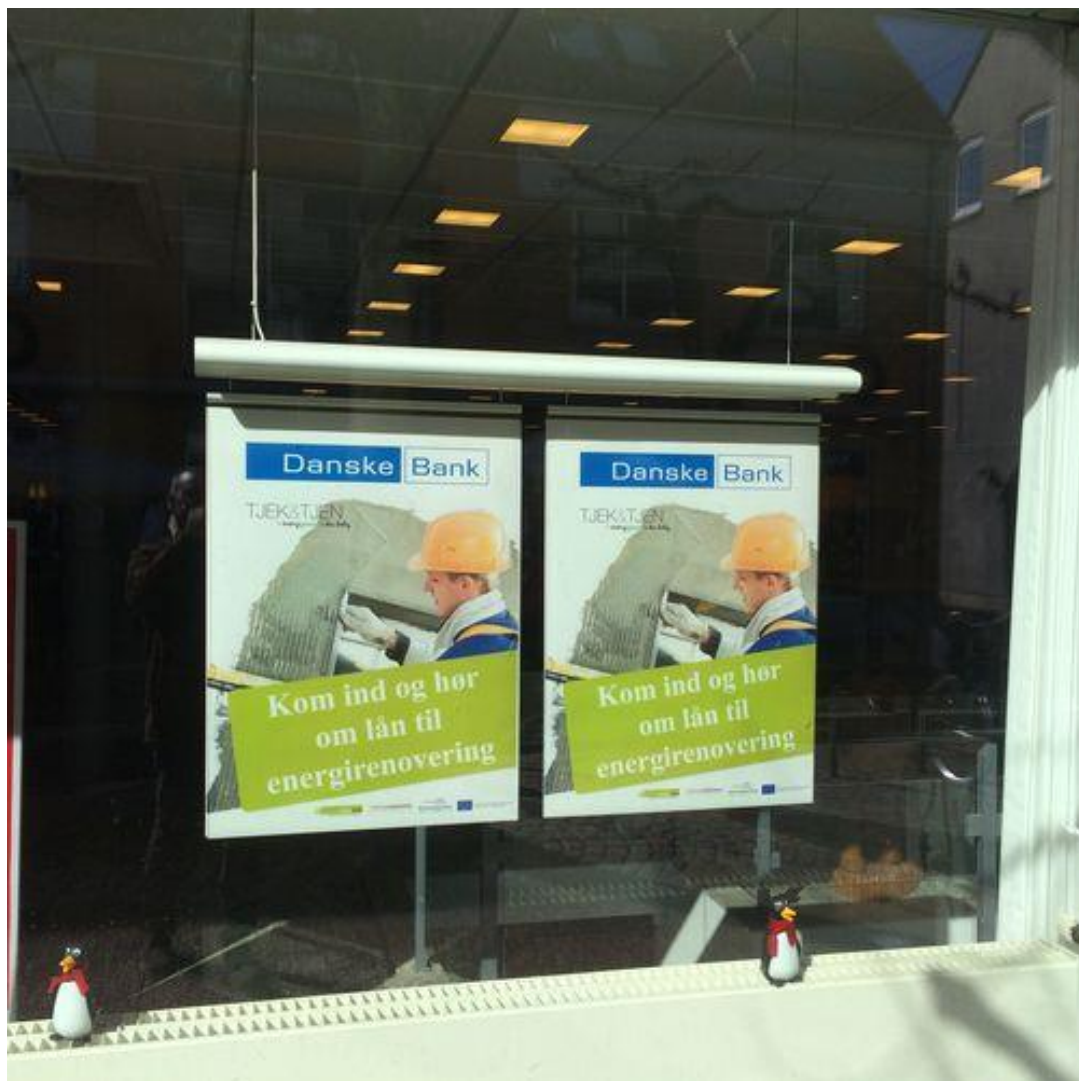
REIMARKT

The convenient store for sustainable living

Prvý one stop shop otvorili v roku 2015



Frederikshavn (Dánsko)



- ✓ Spoluprávca s **8 miestnymi bankami**
- ✓ **Informačný kamión**
- ✓ **Energetickí poradcovia** zdarma
- ✓ Viac ako **300** renovácií



Región Brusel



LE PRÊT VERT BRUXELLOIS POUR AMÉLIORER VOTRE HABITATION



www.maisonenergiehuis.be

- ✓ **Nízko úroková pôžička** poskytnutá partnerskou etickou bankou CREDAL a 'Fondom pre rozvoj bývania'
- ✓ **Technická asistencia pre klientov**
- ✓ +/- **850 úverov** v rokoch 2008-2016, investície majiteľov bytov v hodnote 8 miliónov EUR, investícia regiónu cca 2 milióny EUR





Setting up innovative
energy efficiency service packages
for home renovations

Thank You

Jana Cicmanova
Energy Cities
Jana.cicmanova@energy-cities.eu



Funded by the Horizon 2020
Framework Programme of the
European Union

[Financingbuildingrenovation.eu](https://financingbuildingrenovation.eu)